



COMUNE DI LEIVI  
(Città Metropolitana di Genova)

## SCHEMA PER LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE DI INIZIO MANDATO ANNI 2024-2029

(art. 4-bis, D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 149)

### Premessa

La relazione di inizio mandato è redatta da province e comuni ai sensi dell'art. 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "*Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42*", per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data 10/06/2024.

Essa è sottoscritta dal Sindaco **non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato**. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati e con la finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio ex art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico-finanziaria alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei conti, ai sensi dell'art. 1, c. 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

## **PARTE I - DATI GENERALI**

### **1.1 Popolazione residente al 31-12-2023: 2456**

### **1.2 Organi politici**

#### **La Giunta Comunale:**

##### *Sindaco*

#### **Gabriele PISANI**

Nato a Sestri Levante (GE) il 28/02/1976

Data elezione: 8 e 9 giugno 2024 - Data nomina: 10/06/2024

Titolo di Studio: *Laurea*

Categoria Professionale: *Architetto*

Partito: *Lista Civica Leivi Tradizione e Sviluppo*

##### *Vicesindaco*

#### **Paola BACIGALUPO**

Nata a Chiavari (GE) il 09/03/1977

Data elezione: 8 e 9 giugno 2024 - Data nomina: 12/06/2024

Titolo di Studio: *Laurea*

Categoria Professionale: *Ingegnere navale*

Partito: *Lista Civica Leivi Tradizione e Sviluppo*

##### *Assessore*

#### **Roberto COPELLO**

Nato a Chiavari (GE) il 14/01/1965

Data elezione: 8 e 9 giugno 2024 - Data nomina: 12/06/2024

Titolo di Studio: *Licenza Media Superiore*

Categoria Professionale: *Dirigente di Azienda*

Partito: *Lista Civica Leivi Tradizione e Sviluppo*

#### **Il Consiglio Comunale:**

##### *Consigliere*

#### **Paola BACIGALUPO**

Nata a Chiavari (GE) il 09/03/1977

Data elezione: 8 e 9 giugno 2024 - Data nomina: 12/06/2024

Titolo di Studio: *Laurea*

Categoria Professionale: *Ingegnere navale*

Partito: *Lista Civica Leivi Tradizione e Sviluppo*

##### *Consigliere*

#### **Andreino CANEPA**

Nato a Lavagna (GE) il 17/03/1959  
Data elezione: 8 e 9 giugno 2024 - Data nomina: 12/06/2024  
Titolo di Studio: *Licenza media*  
Categoria Professionale: *Agricoltori e Operai Agricoli*  
Partito: *Lista Civica Leivi Tradizione e Sviluppo*

*Consigliere*

**Mattia CANEPA**

Nato a Genova (GE) il 11/11/1995  
Data elezione: 8 e 9 giugno 2024 - Data nomina: 12/06/2024  
Titolo di Studio: *Perito Meccanico*  
Categoria Professionale: *Meccanico*  
Partito: *Lista Civica Leivi Tradizione e Sviluppo*

*Consigliere*

**Vittorio CENTANARO**

Nato a Chiavari (GE) il 12/03/1956  
Data elezione: 8 e 9 giugno 2024 - Data nomina: 12/06/2024  
Titolo di Studio: *Perito industriale*  
Categoria Professionale: *Pensionato*  
Partito: *Lista Civica Leivi Tradizione e Sviluppo*

*Consigliere*

**Roberto COPELLO**

Nato a Chiavari (GE) il 14/01/1965  
Data elezione: 8 e 9 giugno 2024 - Data nomina: 12/06/2024  
Titolo di Studio: *Licenza Media Superiore*  
Categoria Professionale: *Dirigente di Azienda*  
Partito: *Lista Civica Leivi Tradizione e Sviluppo*

*Consigliere*

**Severino DE MATTEI**

Nato a Chiavari (GE) il 08/02/1951  
Data elezione: 8 e 9 giugno 2024 - Data nomina: 12/06/2024  
Titolo di Studio: *Laurea Ingegneria*  
Categoria Professionale: *Pensionato*  
Partito: *Lista Civica Leivi Domani*

*Consigliere*

**Sandro GARIBALDI**

Nato a Chiavari (GE) il 10/02/1966  
Data elezione: 8 e 9 giugno 2024 - Data nomina: 12/06/2024  
Titolo di Studio: *Ragioneria*  
Categoria Professionale: *Disoccupato*  
Partito: *Lista Civica Leivi Domani*

*Consigliere*

**Massimo MERCIARI**

Nato a Chiavari (GE) il 12/02/1968  
Data elezione: 8 e 9 giugno 2024 - Data nomina: 12/06/2024  
Titolo di Studio: *Laurea*  
Categoria Professionale: *Bancario*  
Partito: *Lista Civica Leivi Tradizione e Sviluppo*

*Consigliere*

**Antonio SOLARI**

Nato a Chiavari (GE) il 15/01/1952  
Data elezione: 8 e 9 giugno 2024 - Data nomina: 12/06/2024  
Titolo di Studio: *Licenza Media Superiore*  
Categoria Professionale: *Pensionato*  
Partito: *Lista Civica Forza Leivi*

*Consigliere*

**Barbara QUEIROLO**

Nata a Chiavari (GE) il 05/06/1979  
Data elezione: 8 e 9 giugno 2024 - Data nomina: 12/06/2024  
Titolo di Studio: *Licenza Media Superiore*  
Categoria Professionale: *Imprenditrice*  
Partito: *Lista Civica Leivi Tradizione e Sviluppo*

**1.3. Struttura organizzativa**

**Organigramma:**

Direttore: 0  
Segretario: 1  
Numero dirigenti: 0  
Numero elevate qualificazioni: 2  
Numero totale personale dipendente: 10



**1.4. Condizione giuridica dell'Ente:** L'insediamento della nuova amministrazione non proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi dell'art. 141 o dell'art. 143 del Tuel

**1.5. Condizione finanziaria dell'Ente:** Il Comune di Leivi, nel mandato amministrativo precedente,

- non ha dichiarato il dissesto finanziario, ai sensi dell'art. 244 del T.U.E.L.;
- non ha dichiarato il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis;

**1.6. Situazione di contesto interno/esterno:**

Nel corso del precedente mandato, come tutti i comuni d'Italia, anche il Comune di Leivi ha dovuto misurarsi con una realtà inimmaginabile, quale la pandemia da COVID 2019, che ha investito il territorio e i cittadini tutti, imponendo alla macchina comunale un importante sforzo di riprogrammazione dell'azione amministrativa e dei servizi. Ciò ha imposto una profonda revisione dei processi di lavoro e l'implementazione di nuove tecnologie per garantire da un lato la continuità dei

servizi e dall'altro il regolare funzionamento degli organi di governo quali Giunta e Consiglio. L'adozione di un regolamento ad hoc ha consentito la migrazione delle sedute giuntali e consiliari dalle sedi istituzionali alle piattaforme digitali, comportando un notevole impegno sul piano organizzativo e gestionale, che si è estrinsecato nello sviluppo di nuove competenze in capo non solo ai funzionari e agli operatori ma altresì ai componenti degli organi politici. Queste esigenze hanno consentito un processo di digitalizzazione che, anche oggi, in un periodo post-pandemico, è ormai pienamente assimilato dalla struttura organizzativa dell'Ente, che ne usufruisce anche in condizioni di rinnovata normalità.

L'emergenza sanitaria ha messo in luce disagi economici di famiglie e attività commerciali, che sono state oggetto di interventi straordinari grazie a fondi di bilancio e a contributi statali importanti.

La trasformazione digitale è stata poi ulteriormente accentuata con le risorse del PNRR di "PA Digitale 2026" a cui il Comune di Leivi ha partecipato per la quasi totalità delle misure finanziate.

**Area Amministrativo/Finanziaria:** in questo settore confluiscono gli uffici segreteria generale, istruzione pubblica, servizi sociali, turismo, cultura, sport, anagrafe e servizi demografici, elettorale, protocollo, ragioneria, tributi, economato, personale.

Le criticità riscontrate in quest'area e nello specifico in ogni singolo ufficio in cui la stessa è articolato, riguardano principalmente le innumerevoli mansioni e competenze assegnate che, rapportate all'esiguo personale a disposizione, risultano spesso di difficile e puntuale esecuzione.

Si aggiunge anche la difficoltà causata dalle modifiche normative, a volte di segno e contenuto contrastante, che si susseguono in modo convulso e in lassi temporali sempre più ristretti, che anziché fornire chiare interpretazioni normative creano confusione e rendono molto difficoltosa la predisposizione degli atti e il regolare svolgimento dei molteplici adempimenti. Normative coordinate con altri enti pubblici e organi di controllo impongono attività di verifiche, rendicontazioni, nuove procedure informatizzate che, soprattutto nell'immediato, hanno forte contenuto innovativo.

**Area Tecnica:** Il settore si occupa degli aspetti legati alla programmazione e gestione del territorio comunale. Anche in questo caso la normativa è in continua evoluzione, sia a livello nazionale che regionale, rendendo centrale la necessità di restare al passo con la nuova legislazione.

Le criticità riscontrate in questa area riguardano principalmente le continue modifiche normative nel settore degli appalti pubblici, la verifica dei requisiti dei concorrenti alle gare d'appalto, gli adempimenti previsti in termini di "amministrazione trasparente".

L'estensione e la morfologia del territorio del comune comportano diversi interventi legati al dissesto idrogeologico e della viabilità, con notevoli sforzi e investimenti per la manutenzione straordinaria della viabilità e il ripristino dei danni causati dai vari movimenti franosi.

## **2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL):**

All'inizio del mandato risultano rispettati tutti i parametri preposti alla rilevazione della condizione di ente strutturalmente deficitario.

## **PARTE II - SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA DELL'ENTE**

### **1. Bilancio di previsione finanziario approvato alla data di insediamento**

X SI

NO

In caso affermativo indicare la data di approvazione: 22/12/2023

### **2. Politica tributaria locale**

#### **2.1. IMU: indicare le tre principali aliquote alla data di insediamento:**

<b>Aliquote IMU</b>	<b>2024</b>
Abitazione principale	0,4%
Detrazione abitazione principale	Euro 200,00
Altri immobili	1,06%
Fabbricati rurali e strumentali	0,2%

#### **2.2. Addizionale Irpef: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione:**

<b>Aliquote addizionale Irpef</b>	<b>2024</b>
Aliquota massima	0,50%
Fascia esenzione	
Differenziazione aliquote	NO

#### **2.3. Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite**

<b>Prelievi sui Rifiuti</b>	<b>2024</b>
Tasso di Copertura	100%
Costo del servizio pro-capite	159,12

### 3. Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:

<b>ENTRATE</b> (IN EURO)	<b>Ultimo rendiconto approvato</b>  <b>2023</b>
TITOLO 1 - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	1.424.674,25
TITOLO 2 - TRASFERIMENTI CORRENTI	103.223,92
TITOLO 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	160.560,25
TITOLO 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	361.241,15
TITOLO 5 - ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	200.000,00
TITOLO 6 - ACCENSIONE PRESTITI	200.000,00
TITOLO 7 - ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	0,00
TITOLO 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	307.499,69
<b>TOTALE</b>	<b>2757199,26</b>

<b>ENTRATE</b> (IN EURO)	<b>Bilancio di previsione finanziario</b>  <b>2024</b>
TITOLO 1 - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	1.373.016,00
TITOLO 2 - TRASFERIMENTI CORRENTI	62.037,61
TITOLO 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	169.698,56
TITOLO 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	5.676.600,00
TITOLO 5 - ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00
TITOLO 6 - ACCENSIONE PRESTITI	0,00
TITOLO 7 - ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	0,00
TITOLO 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	747.561,01
<b>TOTALE</b>	<b>8028913,18</b>



<b>SPESE</b> (IN EURO)	<b>Ultimo rendiconto approvato 2023</b>
TITOLO 1 - SPESE CORRENTI	1.513.591,49
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	608.891,73
TITOLO 3 - SPESE PER INCREMENTO ATTIVITA' FINANZIARIE	200.000,00
TITOLO 4 - RIMBORSO PRESTITI	40.244,19
TITOLO 5 - CHIUSURA ANTICIPAZIONI RICEVUTE DA ISTITUTO TESORIERE / CASSIERE	0,00
TITOLO 7 - USCITE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	307.499,69
<b>TOTALE</b>	<b>2670227,10</b>

<b>SPESE</b> (IN EURO)	<b>Bilancio di previsione finanziario 2024</b>
TITOLO 1 - SPESE CORRENTI	1.585.263,84
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	5.676.600,00
TITOLO 3 - SPESE PER INCREMENTO ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00
TITOLO 4 - RIMBORSO PRESTITI	19.488,33
TITOLO 5 - CHIUSURA ANTICIPAZIONI RICEVUTE DA ISTITUTO TESORIERE / CASSIERE	0,00
TITOLO 7 - USCITE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	747.561,01
<b>TOTALE</b>	<b>8028913,18</b>

### 3.1. Equilibrio parte corrente del bilancio

<b>EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE</b>					
	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
+ FPV entrata parte corrente iscritto in entrata	34.303,08	27.074,71	41.798,09	43.745,55	31.717,29
- Recupero disavanzo esercizio precedente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
+Totale Titoli (I+II+III) delle entrate	1.430.808,64	1.655.544,30	1.616.891,17	1.722.834,00	1.688.458,42
+ Entrate Titolo 4.02.06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Spese Titolo I	1.311.742,46	1.358.829,18	1.456.689,85	1.512.541,46	1.513.591,49
- FPV spesa parte corrente	27.074,71	41.798,09	43.745,55	31.717,29	49.188,32
- Spese Titolo 2.04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- FPV di spesa Titolo 2.04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Spese Titolo 4.00	92.489,54	2.808,88	56.248,26	57.363,65	40.244,19
- Fondo Anticipazioni liquidità	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Somma finale</b>	<b>33.805,01</b>	<b>279.182,86</b>	<b>102.005,60</b>	<b>164.957,15</b>	<b>117.151,71</b>
+ Utilizzo avanzo di amministrazione per spesa corrente	98.010,68	0,00	40.365,85	110.397,86	11.262,16
+ Entrate parte capitale destinate a spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Entrate correnti destinate ad investimenti	0,00	17.100,78	0,00	0,00	0,00
+ Entrate da accensione prestiti destinate ad estinzione anticipata prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

<b>RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE</b>	<b>131.815,69</b>	<b>262.082,08</b>	<b>142.371,45</b>	<b>275.355,01</b>	<b>128.413,87</b>
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel Bilancio	2.538,20	12.313,19	12.791,95	26.803,05	0,00
- Risorse vincolate di parte corrente stanziare nel Bilancio	0,00	120.833,09	7.835,20	5.537,44	3.478,74
<b>EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE</b>	<b>129.277,49</b>	<b>128.935,80</b>	<b>121.744,30</b>	<b>243.014,52</b>	<b>124.935,13</b>
(+/-) Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto	68.260,23	34.414,59	- 68.983,61	40.307,02	18.112,38
<b>EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE</b>	<b>61.017,26</b>	<b>94.521,21</b>	<b>190.727,91</b>	<b>202.707,50</b>	<b>106.822,75</b>

<b>EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE</b>					
	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
+ Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento	129.639,6 8	245.000,00	263.470,46	195.485,89	25.000,00
+FPV spese in conto capitale iscritto in entrata	204.355,72	19.633,47	186.388,05	247.945,26	164.590,10
+ Entrate Titolo 4-5-6	337.526,10	278.095,33	257.701,19	2.167.291,17	761.241,15
- Entrate Titolo 4.02.06.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Entrate parte capitale destinate alle spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-Entrate Titolo 5.02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-Entrate Titolo 5.03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-Entrate Titolo 5.04	0,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
+ Entrate parte corrente		17.			

destinate alle spese di investimento	0,00	100,78	0,00	0,00	0,00
- Entrate da accensione prestiti destinate ad estinzione anticipata prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-Spese Titolo 2.00	678.580,05	270.401,15	438.216,94	2.443.968,75	608.891,73
-FPV conto capitale di spesa	19.633,47	186.388,05	247.945,26	164.590,10	43.522,64
-Spese Titolo 3.01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
+Spese Titolo 2.04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE</b>	<b>-26.692,02</b>	<b>103.040,38</b>	<b>21.397,50</b>	<b>2.163,47</b>	<b>98.416,88</b>
- Risorse accantonate in conto capitale stanziato nel Bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Risorse vincolate in conto capitale stanziato nel Bilancio	5.138,96	61.490,72	4.873,65	30,09	0,00
<b>EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE</b>	<b>-31.830,98</b>	<b>41.549,66</b>	<b>16.523,85</b>	<b>2.133,38</b>	<b>98.416,88</b>
(+/-) Variazione accantonamenti in conto capitale effettuata in sede di rendiconto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CAPITALE</b>	<b>-31.830,98</b>	<b>41.549,66</b>	<b>16.523,85</b>	<b>2.133,38</b>	<b>98.416,88</b>

**EQUILIBRIO COMPLESSIVO**

	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
+ Entrate Titolo 5.02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
+ Entrate Titolo 5.03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
+ Entrate Titolo 5.04	0,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
- Spese Titolo 3.02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Spese Titolo 3.03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

- Spese Titolo 3.04	0,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
<b>RISULTATO DI COMPETENZA</b>	<b>105.123,67</b>	<b>365.122,46</b>	<b>163.768,95</b>	<b>277.664,88</b>	<b>226.830,75</b>
- Risorse accantonate stanziare nel Bilancio	2.538,20	12.313,19	12.791,95	26.803,05	0,00
- Risorse vincolate nel Bilancio	5.138,96	182.323,81	12.708,85	3.505,53	3.478,74
<b>EQUILIBRIO DI BILANCIO</b>	<b>97.446,51</b>	<b>170.485,46</b>	<b>138.268,15</b>	<b>247.356,30</b>	<b>223.352,01</b>
(+/-) Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto	68.260,23	34.414,59	- 68.983,61	40.307,02	18.112,38
<b>EQUILIBRIO COMPLESSIVO</b>	<b>29.186,28</b>	<b>136.070,87</b>	<b>207.251,76</b>	<b>207.049,28</b>	<b>205.239,63</b>

### 3.2. Risultato di amministrazione ultimo esercizio chiuso

#### Rendiconto dell'esercizio 2023 (ultimo esercizio chiuso)

Fondo cassa al 1° gennaio	(+)	1310137,29
Riscossioni	(+)	2.446.799,37
Pagamenti	(-)	2.804.118,89
Fondo cassa al 31 dicembre	(+)	<b>952817,77</b>
Residui attivi	(+)	1.149.396,65
Residui passivi	(-)	1.147.798,77
FPV di parte corrente	(-)	49.188,32
FPV di parte capitale	(-)	43.522,64
<b>RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE</b>		<b>861704,69</b>

Composizione risultato di amministrazione	2023
Accantonato	145600,44
Vincolato	140789,87
Destinato	0
Libero	575314,38
<b>Totale</b>	<b>861704,69</b>

### 3.3. Fondo di cassa

Il fondo di cassa all'inizio del mandato (da verifica di cassa straordinaria del 11/06/2024) ammonta a € 771.187,53 di cui:

FONDI VINCOLATI	€	123.026,82
FONDI NON VINCOLATI	€	<u>648.160,71</u>
TOTALE	€	771.187,53

**3.4. Utilizzo avanzo di amministrazione nel bilancio di previsione:**

	<b>2024</b>
Finanziamento debiti fuori bilancio	0
Salvaguardia equilibri di bilancio	0
Spese correnti non permanenti	0
Spese di investimento	0
Estinzione anticipata di prestiti	0
<b>Totale</b>	<b>0,00</b>

**4. Gestione dei residui. Totale residui di inizio mandato** (certificato consuntivo-quadro 11)

RESIDUI ATTIVI primo anno del mandato	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e=(a+c-d)	f=(e-b)	g	h=(f+g)
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	67.752,80	67.752,80	0,00	0,00	67.752,80	0,00	227.537,46	227.537,46
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	470,70	6.152,60	5.681,90	0,00	6.152,60	0,00	24.187,57	24.187,57
Titolo 3 - Extratributarie	14.320,44	1.767,14	0,00	0,79	14.319,65	12.552,51	1.850,71	14.403,22
<b>Parziale titoli 1+2+3</b>	<b>82.543,94</b>	<b>75.672,54</b>	<b>5.681,90</b>	<b>0,79</b>	<b>88.225,05</b>	<b>12.552,51</b>	<b>253.575,74</b>	<b>266.128,25</b>
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	676.658,44	153.072,77	8.769,69	0,00	685.428,13	532.355,36	84.970,56	617.325,92
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	43.556,29	0,00	0,00	0,00	43.556,29	43.556,29	196.669,40	240.225,69
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere / cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Servizi per conto di terzi e partite di giro	22.083,29	0,00	0,00	296,00	21.787,29	21.787,29	3.929,50	25.716,79
<b>Totale titoli 1+2+3+4+5+6+7+ 9</b>	<b>824.841,96</b>	<b>228.745,31</b>	<b>14.451,59</b>	<b>296,79</b>	<b>838.996,76</b>	<b>610.251,45</b>	<b>539.145,20</b>	<b>1.149.396,65</b>



RESIDUI PASSIVI primo anno del mandato	Iniziali	Pagati	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d=(a-c)	e=(d-b)	f	g=(e+f)
Titolo 1 - Spese correnti	433.425,52	274.627,18	33.271,23	400.154,29	125.527,11	311.961,67	437.488,78
Titolo 2 - Spese in conto capitale	891.458,54	561.094,01	23.468,19	867.990,35	306.896,34	382.214,74	689.111,08
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Spese per rimborso di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura anticipazioni da istituto tesoriere / cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Spese per conto di terzi e partite di giro	13.545,92	4.540,00	0,00	13.545,92	9.005,92	12.192,99	21.198,91
<b>Totale titoli 1+2+3+4+5+7</b>	<b>1.338.429,98</b>	<b>840.261,19</b>	<b>56.739,42</b>	<b>1.281.690,56</b>	<b>441.429,37</b>	<b>706.369,40</b>	<b>1.147.798,77</b>

#### 4.1. Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza.

##### ANALISI DEI RESIDUI ATTIVI PER ESERCIZIO DI DERIVAZIONE AL 31/12/2023

	2018 e precedenti	2019	2020	2021	2022	2023	Totale
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiv	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	227.537,46	<b>227.537,46</b>
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.187,57	<b>24.187,57</b>
Titolo 3 - Entrate extratributarie	0,00	0,00	4.075,01	611,20	7.866,30	1.850,71	<b>14.403,22</b>
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	0,00	6.731,00	0,00	6.449,80	519.174,56	84.970,56	<b>617.325,92</b>
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	43.556,29	0,00	0,00	0,00	0,00	196.669,40	<b>240.225,69</b>
Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	0,00	12.851,29	0,00	8.576,00	360,00	3.929,50	<b>25.716,79</b>
<b>TOTALE</b>	<b>43.556,29</b>	<b>19.582,29</b>	<b>4.075,01</b>	<b>15.637,00</b>	<b>527.400,86</b>	<b>539.145,20</b>	<b>1.149.396,65</b>

Nella tabella vengono riportati i residui attivi (accertamenti al netto delle minori entrate meno gli incassi) al 31/12/ suddivisi per titolo e anno di provenienza.

**ANALISI DEI RESIDUI PASSIVI PER ESERCIZIO DI DERIVAZIONE AL 31/12/2023**

	<b>2018 e precedenti</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>Totale</b>
Titolo 1 - Spese correnti	14.650,86	458,00	8.774,60	20.114,10	81.529,55	311.961,67	<b>437.488,78</b>
Titolo 2 - Spese in conto capitale	75.922,24	82.902,95	1.208,36	1.630,30	145.232,49	382.214,74	<b>689.111,08</b>
Titolo 4 - Rimborso Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Titolo 7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	325,00	0,00	1.363,12	5.719,80	1.598,00	12.192,99	<b>21.198,91</b>
<b>TOTALE</b>	<b>90.898,10</b>	<b>83.360,95</b>	<b>11.346,08</b>	<b>27.464,20</b>	<b>228.360,04</b>	<b>706.369,40</b>	<b>1.147.798,77</b>

Nella tabella vengono riportati i residui passivi (impegni al netto delle economie meno i pagamenti) al 31/12/ suddivisi per titolo e anno di provenienza.

## 5. Indebitamento:

### 5.1. Indebitamento dell'ente: indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti al 31 dicembre 2023

(Questionario Corte dei conti-bilancio di previsione)

	2023
Residuo debito finale	908.035,00
Popolazione residente	2.456
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	369,72

### 5.2. Rispetto del limite di indebitamento. Indicare la percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL nell'esercizio precedente, nell'esercizio in corso e nei due anni successivi (previsione):

	2023	2024	2025	2026
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	2,07%	3,00%	2,76%	2,64%

### 5.3. Anticipazione di tesoreria (art. 222 Tuel)

IMPORTO MASSIMO CONCEDIBILE: € 717.847,50  
IMPORTO CONCESSO € 0,00

### 5.4. Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa

IMPORTO CONCESSO: € 0,00  
RIMBORSO IN ANNI: .....

**5.5. Utilizzo strumenti di finanza derivata:** Indicare se l'ente ha in corso contratti relativi a strumenti derivati. Indicare il valore complessivo di estinzione dei derivati in essere indicato dall'istituto di credito contraente, valutato alla data dell'ultimo rendiconto approvato.

**Il Comune di Leivi non ha in corso contratti relativi a strumenti derivati.**

**5.6. Rilevazione flussi:** Indicare i flussi positivi e negativi, originati dai contratti di finanza derivata (la tabella deve essere ripetuta separatamente per ogni contratto, indicando i dati rilevati con l'ultimo rendiconto approvato e le proiezioni per l'esercizio in corso e i tre anni successivi):

Tipo di operazione ..... Data di stipulazione .....	20..	20..	20..	20..	20..
Flussi positivi					
Flussi negativi					

**6. Conto del patrimonio in sintesi.** Indicare i dati relativi all'ultimo rendiconto approvato, ai sensi dell'art. 230 del TUEL.

**Anno 2023**

<b>Attivo</b>	<b>Importo</b>	<b>Passivo</b>	<b>Importo</b>
Immobilizzazioni immateriali	0,00	Patrimonio netto	15.251.459,26
Immobilizzazioni materiali	15.569.072,53		
Immobilizzazioni finanziarie	11.567,77		
Rimanenze	0,00		
Crediti	849.951,39		
Attività finanziarie non immobilizzate	0,00	Fondi rischi ed oneri	86.380,87
Disponibilità liquide	952.817,77	Debiti	2.045.569,33
Ratei e risconti attivi	0,00	Ratei e risconti passivi e contributi agli investimenti	0,00
<b>Totale</b>	<b>17.383.409,46</b>	<b>Totale</b>	<b>17.383.409,46</b>

### 6.1. Conto economico in sintesi

Con delibera di G.C. n. 13 del 2/4/2021, il Comune di Leivi ha deciso di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 232, comma 2, D.Lgs. n. 267/2000, come modificato da ultimo dall'art. 57, c. 2-ter, D.L. 26 ottobre 2019, n. 124, che consente agli enti con popolazione inferiore a 5.000 abitanti di non tenere la contabilità economico-patrimoniale. Con lo stesso provvedimento si è deliberato inoltre di avvalersi della facoltà di non predisporre il bilancio consolidato di cui all'art. 233-bis, c. 3, TUEL, poiché gli enti che non tengono la contabilità economico-patrimoniale non possono elaborare il bilancio consolidato.

Come da disposizione legislativa, ogni anno l'ente allega al rendiconto di gestione una situazione patrimoniale al 31 dicembre dell'anno precedente redatta secondo lo schema di cui all'allegato n. 10 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e con le modalità semplificate individuate con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno e con la Presidenza del Consiglio dei ministri - Dipartimento per gli affari regionali 10 novembre 2020 (in Gazzetta Ufficiale n. 293 del 25 novembre 2020);

### 6.2. Riconoscimento debiti fuori bilancio

#### Quadro 10 e 10-bis del certificato al rendiconto

Indicare i debiti fuori bilancio già riconosciuti alla data di inizio del mandato amministrativo i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e su bilanci successivi:

Provvedimento di riconoscimento e oggetto	Importo	Finanziamento		
		20..	20..	20..

Indicare se esistono debiti fuori bilancio ancora da riconoscere. In caso di risposta affermativa, riportarne il valore.

Oggetto	Importo

### 6.3. Organismi controllati, collegati e partecipati

Si sintetizzano di seguito i dati di riferimento degli organismi controllati, collegati e partecipati.

Denominazione società	Tipo di partecipazione (diretta/indiretta)	Attività svolta	% Quota di partecipazione
Iren Acqua Tigullio	DIRETTA	Gestione servizi pubblici di acquedotto	0,45

\*\*\*\*\*

La presente relazione di inizio mandato è redatta ai sensi dell'art. 4bis del decreto legislativo n. 149 del 6 settembre 2011, ai fini della verifica della situazione finanziaria e patrimoniale e della misura dell'indebitamento del Comune di Leivi

li 19/08/2024

IL SINDACO

*Gabriele Pisani*